
Nov 30, 2015

PITANJE:

Narodni poslanik Davor Šešić, Klub poslanika SDS-SRS RS postavio je na Sedmoj sjednici održanoj 29. oktobra 2015. godine

POSLANIČKO PITANJE

MINISTARSTVU PRAVDE

Da li je pravno moguće da se zemljište koje je oduzeto 60-tih godina HH vijeka (nacionalizacija) sada dodijeli drugom fizičkom licu koje nije u srodstvu sa licem od koga je oduzeto?

ODGOVOR:

Broj: 08.020/052-7603/15

Datum: 24.11.2015.godine

VLADA REPUBLIKE SRPSKE

PREDMET: Odgovor na poslaničko pitanje, dostavlja se.-

Narodni poslanik Davor Šešić, Klub poslanika SDS-SRS RS, postavio je na Sedmoj sjednici Narodne skupštine Republike Srpske, održanoj dana 29.10.2015. godine, poslaničko pitanje, koje glasi:

„Da li je pravno moguće da se zemljište koje je oduzeto 60-ih godina HH vijeka (nacionalizacija) sada dodijeli drugom fizičkom licu koje nije u srodstvu sa licem od koga je oduzeto? “

U skladu sa članom 82. Poslovnika Vlade Republike Srpske („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj 10/09), kao i članom 264. Poslovnika Narodne skupštine Republike Srpske („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj 31/11), dajemo slijedeći

O D G O V O R

Na postavljeno pitanje nije moguće dati potpun odgovor iz razloga što u postavljenom pitanju ne postoje egzaktni podaci o nekretnini, koja je, po Vašim navodima, bila predmet nacionalizacije. Ovo se takođe odnosi i na dio pitanja koji se tiče o navodnom raspolaganju sa navedenim nekretninama i dodjeli istih fizičkom licu koje nije u srodstvu sa licem od koga je oduzeta ta nekretnina.

Kad je u pitanju građevinsko zemljište pitanje denacionalizacije je riješeno Zakonom o građevinskom zemljištu iz 2003. godine, po kojem je regulisano da vlasnici – fizička i pravna lica građevinskog objekta po sili zakona stiču i vlasništvo nad zemljištem, nad kojim se nalazi taj objekat, kao i dijelu zemljišta koje služi za redovnu upotrebu tog objekta.

1. Zakonom o građevinskom zemljištu iz 2006. godine („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj 112/06), riješeno je i pitanje neizgrađenog građevinskog zemljišta, tako da je u Republici Srpskoj, u potpunosti izvršena denacionalizacija građevinskog zemljišta. Naime, u članu 44. navedenog zakona je regulisano da stupanjem na snagu ovog zakona, po sili zakona prestaje državno vlasništvo na građevinskom zemljištu koje nije privedeno namjeni u skladu sa regulacionim planom, a u društveno, odnosno državno vlasništvo, je prešlo na osnovu:

a) Zakona o nacionalizaciji najamnih zgrada i nacionalizovanog zemljišta ("Službeni list FNRJ", broj 52/58),

b) Zakon o određivanju građevinskog zemljišta u određenim naseljima gradskog karaktera („Službeni list SR BiH“, broj 24/68), koji se odnosi na opštine Banjaluka, Doboј, Rudo, Višegrad i Zvornik.

2. Na građevinskom zemljištu koje nije privedeno namjeni u skladu sa Regulacionim planom, a u društveno, sada državno vlasništvo, prešlo je na osnovu odluke opštine na kojem je prestalo državno vlasništvo, na osnovu člana 96. Zakona o građevinskom zemljištu Republike Srpske („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj 86/03), utvrdiće se prestanak državnog vlasništva i uspostavljanje ranijeg vlasničko-pravnog odnosa.

Prestanak vlasništva po gore navedenom članu, kao i uspostavljanje ranijeg vlasničko-pravnog odnosa uređuje se rješenjem nadležnog organa uprave za imovinsko pravne poslove.

Takođe članom 45. Zakona o građevinskom zemljištu, propisano je da pravo upravljanja ili korištenja na neizgrađenom građevinskom zemljištu u društvenom odnosno državnom vlasništvu koje nije privedeno namjeni u skladu sa regulacionim planom ili drugim urbanističkim aktom, stupanjem na snagu ovog zakona, prestalo je pravo raspolaganja dotadašnjeg nosioca tog prava ili njegovog pravnog nasljednika.

Kad su u pitanju ostale nekretnine koje su oduzete bez pravnog osnova ili je izrečena kazna konfiskacije, to pitanje je bilo riješeno u Republici Srpskoj zakonom o vraćanju oduzete imovine i obeštećenju („Službeni glasnik Republike Srpske“, broj 13/00). Ovim zakonom je predviđena naturalna restitucija, što podrazumijeva vraćanje nepravedeno oduzete imovine, a u nemogućnosti povratka tako oduzete imovine, raniji vlasnik ili njegovi nasljednici su imali pravo na novčano obeštećenje.

Visoki predstavnik je suspendovao navedeni zakon, tako da ovaj zakon i nije bio u primjeni, pa upravo iz tih razloga potrebno je donijeti novi zakon o vraćanju nepravedeno oduzete imovine ili njenom obeštećenju, jer prema sadašnjem stanju stvari, po ovom pitanju postoji „pravna praznina“, a iz tog razloga i nemogućnost da se provode bilo kakve radnje za vraćanje nepravedeno oduzete imovine.

M I N I S T A R

Anton Kasipović

29.10.2015

Ime poslanika:

- [Davor Šešić](#) [1]

Saziv: 9

Republika Srpska
Bosna i Hercegovina

Generalni sekretar

Telefon: +387 51 338-104

Faks: +387 51 301-087

- [Narodna skupština](#)
 - [O Narodnoj skupštini](#)
 - [Sjednice](#)
 - [Obilježja RS](#)
 - [Sazivi](#)
 - [Kodeks](#)
 - [Poslovnik](#)
 - [Poslanička pitanja i odgovori](#)
 - [Služba NS RS](#)
- [Akti](#)
 - [Ustav](#)
 - [Usvojeni zakoni](#)
 - [Zakoni u proceduri](#)
 - [Odluke](#)
 - [Zaključci](#)
 - [Budžet](#)
 - [Ostali akti](#)
 - [Zakonodavni postupak](#)
 - [Stručna rasprava](#)
- [Aktivnosti](#)
 - [Aktivnosti predsjednika](#)
 - [EU aktivnosti](#)
 - [Aktivnosti radnih tijela](#)
 - [Aktivnosti službe](#)
 - [Međunarodna saradnja](#)
 - [Kalendar aktivnosti](#)
 - [Kalendar rada](#)
- [Galerija](#)
 - [Arhiva audio i video zapisa](#)
 - [Foto galerija](#)
 - [360 Pregled](#)
- [Linkovi](#)

Source

URL: <https://www.narodnaskupstinars.net/?q=la/narodna-skupstina/poslanicka-pitanja-i-odgovori/narodni-poslanik-davor-%C5%A1e%C5%A1i%C4%87-ministarstvu-pravde-0>

Links

[1] <https://www.narodnaskupstinars.net/?q=la/%D0%BB%D0%B8%D1%81%D1%82%D0%B0-%D0%BF%D0%BE%D1%81%D0%BB%D0%B0%D0%BD%D0%B8%D0%BA%D0%B0/davor-%C5%A1e%C5%A1i%C4%87>