

ПРИЛОГ 8

ПРЕГЛЕД АКТИВНОСТИ НА РЕАЛИЗАЦИЈИ УГОВОРА О КОНЦЕСИЈИ ИЗ ОБЛАСТИ КОРИШЋЕЊА ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА

Р/Б	Концесионар	Предмет концесије и локација	Датум закључења уговора	Период трајања уговора	Напомена
1.	"ПОЉОПРИВРЕДНА И МЕДИЦИНСКА ШКОЛА" Бијељина	Биљна производња, град Бијељина	05.02.2007.	15+15 година	Концесионар извршава обавезе у складу са уговореним, а према изјави концесионара (пољопривредно земљиште се користи за обављање практичне наставе).
2.	"МС КОМПАНИЈА" д.о.о. Прњавор	Ратарска и сточарска производња, општина Прњавор	07.07.2008.	15+15 година	Концесија се реализује у складу са уговореним. По подацима Пореске управе, концесионар уредно измирује уплате концесионе накнаде.
3.	"БС - ИНЖИЊЕРИНГ" д.о.о. Дервента	Воћарска производња, општина Брод	05.02.2007.	25 година	Концесионар је дјелимично уведен у посјед (на површини од око 21 ha). Према изјави Концесионара, дошло је до проблема са обољевањем воћњака, воћањак има слабе приносе, није рентабилан и размишља се о покретању поступка раскида Уговора о концесији.
4.	"МК COMPANY" д.о.о. Модрича	Ратарска производња, општина Модрича	05.02.2007.	15+15 година	Концесионар према достављеном извјештају извршава обавезе у складу са уговореним.
5.	"МБ ЈОХОВАЦ КОМЕРЦ" д.о.о. Главичице-Бијељина	Биљна и сточарска производња, град Бијељина	05.02.2007.	15 година	Према достављеном извјештају, Концесионар извршава обавезе у складу са концесионим Уговором. Концесионар је у поступку продужења концесионог периода.

Извјештај о раду и финансијски извјештај Комисије за концесије Републике Српске за 2022. годину

6.	"АГРОХЕРЦЕГОВИНА" а.д. Невесиње	Ратарска и повртларска производња, општина Невесиње	05.02.2007.	15+25 година	Концесионар према достављеном извјештају извршава обавезе у складу са уговореним и концесиона накнада се уплаћује. У извјештајној години концесионар је продужио период и ускладио концесиону накнаду са површином која се користи.
7.	"ПОПОВО ПОЉЕ" а.д. Требиње	Виноградарска и воћарска производња, град Требиње	27.02.2007.	25 година	Концесионар испуњава обавезе у складу са уговореним и врши уплату концесионе накнаде. Површине земљишта које су биле запуштене приведене су намјени.
8.	"ВУКОЈЕ" д.о.о. Требиње	Садња винове лозе и производња вина, град Требиње	27.02.2007.	25 година	Концесионар према изјави, извршава обавезе у складу са Уговором. Концесиона накнада се обрачунава и уплаћује.
9.	ЗЗ "ЛИВАЧ" Александровац	Ратарска и сточарска производња, општине Лакташи и град Градишка	27.02.2007.	15+15 година	Према извјештају достављеном од стране концесионара, поштују се уговорне обавезе.
10.	"VITA-LAND" д.о.о. Градишка (пренесено са "ПРОДЕКС АГРО" д.о.о. Градишка)	Ратарска производња, општина Козарска Дубица	27.12.2007.	15 година	Истек периода на који је Уговор закључен.
11.	"ЗЕЛЕН ГАЈ" д.о.о. Градишка	Ратарска и сточарска производња, град Градишка	10.09.2009.	15 година	Према достављеном извјештају од стране Концесионара поштују се уговорне обавезе и измирује концесиона накнада. На површини од 1,5 ha, Концесионар није у посједу.
12.	"ДАРКО КОМЕРЦ" д.о.о. Лакташи	Ратарска и сточарска производња, општина Србац	02.03.2007.	15+15 година	Концесионар испуњава обавезе у складу са Уговором. Концесионар је продужио концесиони период и умањио површину.
13.	"ПОЉОПРИВРЕДНИ ИНСТИТУТ РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ" Бања Лука	Експериментална и биолошка испитивања у биљној производњи, општина Лакташи	02.03.2007.	15 година	Концесионар, према изјави, испуњава обавезе у складу са Уговором. У поступку је продужење концесионог периода.

Извјештај о раду и финансијски извјештај Комисије за концесије Републике Српске за 2022. годину

14.	"МБ ИМПЕКС" д.о.о. Бања Лука	Воћарска производња, општина Србац	24.04.2007.	25 година	Концесионар извршава обавезе у складу са Уговором о концесији.
15.	"ГОЛД-МГ" д.о.о. Доњи Жабар	Биљна и сточарска производња, општина Шамац	22.06.2007.	15+15 година	Према извјештају Концесионара, обавезе из Уговора о концесији се уредно извршавају. Концесионар је плаћао накнаду за 2022.годину у складу са Одлуком Владе о умањењу 50%.
16.	ЗЗ "СРЕБРЕНИЦА" Сребреница	Воћарска производња, град Градишка	05.09.2007.	25 година	Концесионар према достављеном извјештају извршава обавезе у складу са Уговором и Студијом оправданости.
17.	"МЛИН ТОМИЋ" д.о.о. Бијељина (пренесено са ЗЗ "ДОМАТРА" Трњаци-Бијељина)	Биљна и сточарска производња, град Бијељина	05.09.2007.	15+15 година	Према извјештају достављеном од стране концесионара, обавезе из основног уговора и припадајућих анекса се измирују и плаћају пореске обавезе.
18.	ПЗ "АГРО МИЛК" (пренесено са ПЗ "АГРОТИМ" Бијељина, ЗЗ "БОБАР" Бијељина)	Ратарска и воћарска производња, град Бијељина	05.09.2007.	18 година	Представници Комисије нису успјели ступити у контакт са концесионаром. Од ресорног министарства затражена информација о активностима на реализацији.
19.	ПД "СЕМБЕРИЈА" а.д. Бијељина	Ратарска и сточарска производња, град Бијељина	19.10.2007.	15+30 година	Концесионар испуњава уговорене обавезе. У 2022.години продужен је концесиони период.
20.	"TAMARIS COMPANY" д.о.о. Бања Лука	Расадничка производња укусног биља, општина Србац	17.12.2007.	15+30 година	Води се судски спор пред надлежним судом.
21.	"CASTELLINA SRPSKA" д.о.о. Модрича	Биљна и сточарска производња, општина Модрича	10.04.2008.	20 година	Према изјави Концесионара обавезе из Уговора о концесији се уредно извршавају.
22.	"ЈЕЛЕНА" д.о.о. Козарска Дубица	Ратарска производња, општина Козарска Дубица	29.05.2008.	15+15 година	Концесионар у потпуности испуњава обавезе у складу са уговором и Студијом економске оправданости. Анексом 2. Уговора је продужен концесиони период.

Извјештај о раду и финансијски извјештај Комисије за концесије Републике Српске за 2022. годину

23.	"МИВАС МИЛК" д.о.о. Берковићи	Сточарска производња, општина Берковићи	26.08.2008.	15 година	Концесионар према изјави, извршава уговорне обавезе.
24.	"ЗП КОМЕРЦ" д.о.о. Вршани- Бијељина	Ратарска и сточарска производња, град Бијељина	16.10.2008.	15+15 година	Концесионар према достављеном извјештају измирује све обавезе из Уговора. Анексима уговора је смањена додјељена површина земљишта под концесију, продужен је концесиони период за 15 (петнаест) година и повећана је висина концесионе накнаде.
25.	"КРУШКА-ДК" д.о.о. Србац	Воћарска производња, општина Србац	08.12.2008.	25 година	Концесионар је према изјави, формирао засаде јабуке и крушке, а мањи дио земљишта захтјева крчење и привођење намјени. Концесиона накнада се уредно уплаћује.
26.	"ПЕДИБКОМЕРЦ" д.о.о. Србац	Ратарска производња, општина Србац	08.12.2008.	15 година	Концесионар уредно извршава уговорне обавезе. Концесионар је у 2022. години био у поступку продужења концесионог уговора.
27.	"МАЉЧИЋ" д.о.о. Градишка	Ратарска производња, општина Србац	05.12.2008.	15 година	Према изјави Концесионара уговорне обавезе се извршавају, концесиона накнада се уплаћује у складу са уговореним. Концесионару није дозвољен улазак у посјед на површини од око 40 ха од стране трећих лица.
28.	"ЈЕЛЕНА" д.о.о. Козарска Дубица	Ратарска производња, општина Козарска Дубица	10.12.2008.	15+15 година	Концесионар испуњава обавезе у складу са уговором и Студијом економске оправданости. Анексом 3. Уговора продужен је концесиони период.
29.	"АГРО ВОЋЕ" д.о.о. Лакташи	Воћарска производња, општина Лакташи	23.12.2008.	25 година	Концесионар према достављеном извјештају уредно извршава уговорне обавезе у складу са Студијом оправданости и уговором. Концесиона накнада се редовно уплаћује. Концесионар изјављује да редовно извјештава министарство о активностима на реализацији концесионог уговора.

Извјештај о раду и финансијски извјештај Комисије за концесије Републике Српске за 2022. годину

30.	"ВОЋАР" д.о.о. Бистрица-Градишка	Воћарска производња, град Градишка	09.03.2009.	25 година	Према достављеном извјештају, Концесионар наводи да измирује уговорне обавезе и плаћа концесиону накнаду.
31.	"ФАРМА АРСЕНИЋ" д.о.о. Козарска Дубица	Ратарска и сточарска производња, општина Козарска Дубица	12.11.2009.	15 година	Концесионар уредно извршава уговорне обавезе а што доказује достављеним извјештајем.
32.	"ПРИРОДНО БИЉЕ" д.о.о. Бања Лука	Узгајање љековитог биља, град Приједор	20.09.2010.	15 година	Концесионар према извјештају извршава уговорне обавезе.
33.	ПД "НАПРЕДАК" а.д. Пелагићево	Ратарска производња, Обудовац, општина Шамац	18.05.2021.	15 година	Према достављеном извјештају, Концесионар наводи да измирује уговорне обавезе. Искориштена је могућност 50% умањења концесионе накнаде за 2022.годину на основу Одлуке Владе.
34.	"ВИВАГРО" д.о.о. Србац	Ратарско - сточарска и повртарска производња, општине Градишка и Србац	27.04.2012.	15 година	Концесионар уредно извршава уговорне обавезе у складу са Уговором и Студијом економске оправданости.
35.	"ГОЛД-МГ" д.о.о. Доњи Жабари (пренесено са "AGRO GROUP" д.о.о. Брчко)	Производња пшенице, кукуруза, соје,зоби и биљних компоненти за сточну храну, општина Шамац	24.07.2012.	15 година	Концесионар према извјештају извршава уговорне обавезе. Искориштена је могућност 50% умањења концесионе накнаде за 2022.годину на основу Одлуке Владе.
36.	"ПОДРУМИ ВУКОЈЕ 1982" д.о.о. Требиње	Воћарска производња (маслине), град Требиње	01.08.2012.	25 година	Концесионар према изјави извршава уговорне обавезе.

Извјештај о раду и финансијски извјештај Комисије за концесије Републике Српске за 2022. годину

37.	ЈПШ "ШУМЕ РЕПУБЛИКЕ СРПСКЕ" а.д. Соколац, "ЦЕНТАР ЗА ГАЗДОВАЊЕ КРШОМ" Требиње	Расаdничка производња медитеранских воћних култура- маслина, шумских и хортикултурних биљака, град Требиње	01.08.2012.	20 година	Концесионар испуњава обавезе у складу са Уговором. Концесиона накнада се обрачунава и уплаћује у складу са уговореним.
38.	"ГОЛД-МГ" д.о.о. Доњи Жабар	Ратарско - сточарска пољопривредна производња, општина Шамац	31.05.2013.	15 година	Према извјештају, концесионар испуњава обавезе у складу са Уговором. Искориштена је могућност 50% умањења концесионе накнаде за 2022.годину на основу Одлуке Владе.
39.	"ПОЉОПРИВРЕДНИК" д.о.о. Дервента	Ратарска и сточарска производња, град Дервента	19.12.2014.	15 година	Концесионар према изјави испуњава обавезе из Уговора. Током периода, концесионар је у више наврата вршио промјену власничке структуре.
40.	"АГРОУНИЈА" д.о.о. Србац	Ратарска и сточарска производња, општина Србац	20.12.2011. 11.03.2015.	15 година	Након окончања управног спора Уговор је закључен 2015. године. Анексом Уговора је смањена површина земљишта додјељеног под концесију. Према достављеном извјештају, Концесионар поштује уговорне обавезе и плаћа накнаду.
41.	"КУСИЋ ПУТЕВИ" д.о.о. Прњавор	Ратарска и сточарска производња, општина Прњавор	14.07.2015.	15 година	Према изјави Концесионара није искрчена сва површина дата под концесију. Остале уговорне одредбе се извршавају и уплаћује се концесиона накнада.
42.	"ЗП КОМЕРЦ" д.о.о. Вршани- Бијељина	Ратарска и сточарска производња, град Бијељина	12.02.2016.	30+15 година	Концесионар извршава уговорне обавезе.

Извјештај о раду и финансијски извјештај Комисије за концесије Републике Српске за 2022. годину

43.	ЈУ "СТРУЧНА ТЕХНИЧКА ШКОЛА", Градишка	Коришћење пољопривредног земљишта ради обављања практичне наставе ученика пољопривредне струке, град Градишка	08.06.2016.	15 година	Концесионар према изјави извршава уговорне обавезе.
44.	"МАМЕХ" д.о.о. Бијељина	Повртарска производња, град Бијељина	08.11.2016.	15 година	Концесионар према достављеном извјештају уредно извршава уговорне обавезе.
45.	"ТЦ ЗОНА" д.о.о. Бања Лука	Ратарска и сточарска производња, општина Соколац	8.11.2016.	15 година	Концесионар уредно извршава уговорне обавезе. У извјештајној години извршено је умањење концесионе површине.
46.	"АГРОФИН" д.о.о. Требиње	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања виноградарске производње, град Требиње	26.06.2017.	30 година	Концесионар уредно извршава уговорне обавезе.
47.	"ПОЉОПРИВРЕДНИ ФАКУЛТЕТ" Бања Лука	Коришћење пољопривредног земљишта ради обављања научно- истраживачког рада и извођења практичне наставе из области пољопривредне производње, општина Лакташи	06.07.2017.	25 година	Концесионар према достављеном извјештају изјављује да извршава уговорне обавезе.

Извјештај о раду и финансијски извјештај Комисије за концесије Републике Српске за 2022. годину

48.	ПП "СНОП" (пренесено са "ДУВАН" а.д. Бијељина)	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања производње дувана и ратарских култура, град Бијељина	05.09.2017.	15 година	Представници Комисије нису могли ступити у контакт са концесионаром, те је затражена информација од ресорног министарства о активностима на реализацији.
49.	"АРИФАГИЋ ИНВЕСТ" д.о.о. ПРИЈЕДОР	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања ратарске и сточарске производње, град Приједор	08.02.2018.	15 година	Према извјештају достављеном од стране Концесионара, уговорне обавезе се поштују.
50.	ПД "СКУГРИЋАНКА" Горњи Скугрић, општина Модрича	Уговор о концесији за коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања ратарске производње, општина Модрича	08.02.2018.	15 година	Концесионар, према извјештају, измирује обавезе по основу концесионог Уговора.
51.	"MDD GROUP" д.о.о. Невесиње	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања воћарске производње, општина Невесиње	15.02.2018.	25 година	Концесионар према изјави, поштује обавезе по основу концесионог Уговора.

Извјештај о раду и финансијски извјештај Комисије за концесије Републике Српске за 2022. годину

52.	"МЛИН ПАВЛОВИЋ" д.о.о. Црњелово Горње, општина Бијељина	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања ратарско- сточарске производње, град Бијељина	23.03.2018.	15+15 година	Према достављеном извјештају, обавезе из концесионог уговоора се поштују.
53.	"МИВАС МИЛК" д.о.о. Берковићи	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања ратарско- сточарске производње, општина Берковићи	23.03.2018.	15 година	Концесионар према изјави измирује своје уговорне обавезе.
54.	"НИКОЛИЋ ПРОМЕТ" д.о.о. Батковићи, Бијељина	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања ратарско- сточарске производње, град Бијељина	23.03.2018.	15 година	Концесионар према изјави уредно измирује обавезе по основу концесионог Уговора.
55.	"КУМИНИ" д.о.о. Невесиње	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања воћарске производње, општина Невесиње	14.08.2018.	25 година	Концесионар је уведен у посјед по закључењу Уговора. У 2021. и 2022. години рађена је класификација земљишта и његово привођење предмету концесије. Рок за почетак плаћања концесионе накнаде није почео. Остале уговорне одредбе се поштују.
56.	ЈУ "ЕРГЕЛА ВУЧЈАК" Прњавор	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања ратарске производње, општина Прњавор	24.09.2018.	30 година	Концесионар је уведен у посјед. Уговорне обавезе се извршавају.

Извјештај о раду и финансијски извјештај Комисије за концесије Републике Српске за 2022. годину

57.	ПЗ "АГРО СБС" п.о. Дворови, Бијељина	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања ратарске производње, град Бијељина	16.06.2020.	30 година	Концесионар уредно испуњава уговорене обавезе, плаћа концесиону накнаду и надлежном министарству доставља планове и извјештаје о сјетви.
58.	"ЕКО-БИО" д.о.о. Козарска Дубица	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања ратарске производње, општина Козарска Дубица	16.06.2020.	30 година	Према изјави концесионара у току је крчење земљишта, на површини од око 20 ха, док се 10 ха обрађује. Концесиона накнада се уплаћује.
59.	"ЈЕЛЕНА" д.о.о. Козарска Дубица	Коришћење пољопривредног земљишта, сјеменска производња, општина Козарска Дубица	02.02.2021.	30 година	Према изјави, концесионар је уведен у посјед те је у поступку дефинисања парцела.
60.	"ГМ-ПРОМ" д.о.о. Бијељина	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања ратарске производње, град Бијељина	3.3.2021.	30 година	Концесионар је уведен у посјед. Према изјави редовно измирује обавезе по основу концесионе накнаде и остале уговорне обавезе.
61.	"СЕРВИС И ЛОГИСТИКА" д.о.о. Козарска Дубица	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања воћарске производње, општина Козарска Дубица	26.2.2021.	30 година	Концесионар је према изјави извршио засад на комплетној површини. Ослобођен плаћања концесионе накнаде у првих пет година.

Извјештај о раду и финансијски извјештај Комисије за концесије Републике Српске за 2022. годину

62.	"ПОЉОПРИВРЕДНИК" д.о.о. Дервента	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања ратарске производње, општина Брод	11.05.2021.	30 година	Концеисонар ослобођен од плаћања накнаде у прве 4 године кориштења. Укупна засијана површина је 170 ха.
63.	"AGROLOGISTICA MWK R.E.B." д.о.о. Нови Град	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања ратарске производње, општина Нови Град	16.3.2021.	30 година	Уговор је закључен у 2021. години. Крајем извјештајног периода ресорно министарство је доставило захтјев за провјеру рада концесионара.
64.	"M GROUP" д.о.о. Бијељина	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања ратарске производње, град Бијељина	16.7.2021.	30 година	У току су припремне активности за реализацију уговора према изјави концесионара.
65.	"ГОЛД-МГ" д.о.о. Доњи Жабар	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања ратарске и сточарске производње, општина Шамац	23.7.2021.	30 година	У току је процедура увођења концесионара у посјед.
66.	„БРАЋА ПАВЛОВИЋ“ д.о.о. Обудовац	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања ратарске и сточарске производње, општина Шамац и Пелагићево	17.02.2022.	30 година	Концесионар је након закључења уговора отпочео са реализацијом уговорних обавеза.

Извјештај о раду и финансијски извјештај Комисије за концесије Републике Српске за 2022. годину

67.	„АГРОС“ д.о.о. Рогатица	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања ратарско-сточарске производње и производње кромпира, општина Рогатица	04.03.2022.	30 година	Уговор је закључен у извјештајној 2022. години. У току је привођење земљишта намјени, а према изјави концесионара.
68.	Пољопривредна задруга „СМС“ са п.о. Шамац	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања сјеменске производње, општина Шамац	21.12.2022.	30 година	Уговор је закључен у извјештајној 2022. години.
69.	"ГОЛД-МГ" д.о.о. Доњи Жабар	Коришћење пољопривредног земљишта, ради обављања ратарске и сточарске производње, општина Шамац	21.12.2022.	30 година	Уговор је закључен у извјештајној 2022. години.

*Закључно са редним бројем 69.